



N i e d e r s c h r i f t

über die

4. öffentliche Gemeinderatssitzung am 18.07.2024 im Gemeindegemeinschaftssaal.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.17 Uhr

Die Einladung erfolgte am 04.07.2024 durch Einzelladung.

Anwesend waren:

Bürgermeister Bernhard Gritsch
Vizebürgermeister Ing. Joachim Leiter
Gemeindevorstand Christoph Ennemoser
Gemeindevorstand Helmut Hackl
Gemeindevorstand Michael Rettenbacher
Gemeinderat Cornelia Kratzer
Gemeinderat Michael Vujic
Gemeinderat Monika Steiner Tolic
Gemeinderat Christoph Klingler
Gemeinderat Martin Lotter
Gemeinderat Roland Hackl
Gemeinderat Dominik Rettenbacher
Ersatz-Gemeinderat Jürgen Parth

Vertretung für Herrn Fabricio Thaler

Entschuldigt: Gemeinderat Fabricio Thaler

Schriftführerin: Monika Miller

Zuhörer: 1

Tagesordnung:

1. Genehmigung und Unterzeichnung der Niederschrift vom 23.05.2024
2. Berichte des Bürgermeisters
3. Berichte der Ausschüsse
4. Genehmigung zum Tauschvertrag zwischen Dr. Martina Röthl und der Gemeinde Sautens
5. Zustimmung zur Löschungserklärung für das Vorkaufsrecht und Wiederkaufsrecht zu EZ 814 - Mag. Esther Wilhelm
6. Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Haderlehnerstraße Gst. 775 Hermann Nicole und Jessica
7. Anträge, Anfragen und Allfälliges
8. Personalangelegenheiten - unter Ausschluss der Öffentlichkeit
9. Beschluss zur Bekanntmachung für die elektronische Einreichung gemäß § 13 Abs. 2 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG und § 86b Bundesabgabenordnung - BAO

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Der Bürgermeister stellt den Antrag als zusätzlichen TOP 9.

Beschluss zur Bekanntmachung für die elektronische Einreichung gemäß § 13 Abs. 2 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG und § 86b Bundesabgabenordnung - BAO aufzunehmen.

Abstimmung: 13 : 0 Stimmen

Zu TOP 1: Genehmigung und Unterzeichnung der Niederschrift vom 23.05.2024

Die öffentliche und nicht öffentliche Niederschrift der GR-Sitzung vom 23.05.2024 wird genehmigt und unterzeichnet.

Zu TOP 2: Berichte des Bürgermeisters

- Anlässlich des Herz-Jesu-Sonntags wurde unserem **Pfarrer Andreas Agreiter** nach der Heiligen Messe mit anschließender Prozession am Kirchplatz nachträglich zum **60. Geburtstag gratuliert**. Bgm. Bernhard Gritsch, Bgm.-Stv. Ing. Joachim Leiter sowie die anwesenden Vereine Musikkapelle, Schützenkompanie, Trachtenverein und Gemischter Chor ließen Pfarrer Andreas hochleben.
- Gleichzeitig fand die **Europawahl** statt, - eine Veranstaltung am Wahltag werden wir in Zukunft vermeiden.
- **Hubschrauberflüge zum Ausfliegen von Holz** nach den Windwürfen 2023 finden immer noch statt, werden jedoch nun abgeschlossen. Kosten bisher € 100.000,--. Gefördert wird das mit 50 % der Nettosumme. Der Rest sollte durch Holzverkäufe hereingebracht werden.
Sollte ein Minus von € 15.000 am Ende dastehen, muss man zufrieden sein.
- Vom 14. bis 16. Juni 2024 fand **das Trachten- und Musikfest in unserer Gemeinde** statt. Der Freitag stand dabei ganz im Zeichen von "50 Jahre Trachtenverein Sautens". Beim Tiroler Abend, der von der Sautner Tanzmusik musikalisch umrahmt wurde, wurden verdiente Vereinsmitglieder des Trachtenvereins geehrt. Anlässlich des Vereinsjubiläums tanzte eine Gruppe der ehemaligen Sautner Schuhplattler den Tiroler Figurentanz. Am Sonntag wurde das **Bezirkstrachtenfest des Trachtenverbandes Oberland mit Außerfern** gefeiert. Nach dem Landesüblichen Empfang von LH-Stv. Georg Dornauer vor dem Gemeindehaus zelebrierte Abt German Erd die Feldmesse am Kirchplatz. Nach der Feldmesse und den Ansprachen der Festredner wurden die Gründungsmitglieder des Trachtenvereins sowie verdiente Funktionäre des Bezirkstrachtenverbandes geehrt. Anschließend marschierten die zahlreich erschienen Trachten- und Brauchtumsvereine zum Veranstaltungsgelände am Kalkofen, wo noch weiter gefeiert wurde.
Am Samstag war auch Landeshauptmann Anton Mattle zu Besuch im Gemeindehaus wo die finanzielle Situation dargelegt werden konnte. Anschließend wurde noch das Fest am Kalkofen besucht.

- Eine der ersten Veranstaltungen im Raikasaal am 27. Juni 2024 **Literaturfrühstück** der Bücherei Sautens. Martina Walch, Leiterin der Tyrolia in Imst stellte dabei zahlreiche Neuerscheinungen vor.
- Anlässlich des Patroziniums am Sonntag, den 30. Juni 2024 **weihte Pfarrer Andreas Agreiter nach der Heiligen Messe den neuen Raikasaal im Gemeindehaus** ein. Anschließend lud die Gemeinde zu einem gemütlichen Umtrunk ein.
- Beim Weg **Schwarzboden kam es zu einer Hangrutschung**, - an dieser Stelle wurde der Weg schon einige Male, immer nur notdürftig saniert. Jetzt wurde der Weg mit bewehrter Erde befestigt. In Zukunft ist das auch die Zufahrt zur geplanten Quelfassung. Geschätzte Kosten netto € 32.000.
- Kurze Zeit später kam es durch die Wegbelastung durch Holztransporte und dann Starkregen zu einer **weiteren Hangrutschung am Weg Schwarzboden**, die mit einer Steinmauer saniert werden musste.
- Am Wochenende wird es einen weiteren **Transport-Flug ins Kar** geben.
- **Zwei größere Rohrbrüche unter den Schwimmbecken** mussten repariert werden. Es ist geplant alle Zuleitungen zu erneuern, was nach so vielen Jahren einfach notwendig ist.
- Auf der **Balbachalm muss die Terrasse** saniert werden. Hierzu wurde schon in den Vorjahren diskutiert. Im Zuge der Sanierung soll auch der **Eingangsbereich, sowie die Küche neu** gerichtet werden. Wir werden viel in Eigenregie machen (Holz von der Gemeinde, Gemeindearbeiter), es werden lediglich 2 Arbeiter samt Kleinbagger von der Firma Leitner Adi angemietet. Zum Eingangsbereich und die Küchensanierung (Umbau, Sockel und Industrieboden) folgen dann Angebote.
- Der **Raikasaal** wird gut angenommen beim Patrozinium wurde für 54 Sitzplätze an Tischen Platz vorbereitet und sonst können 80 Personen Platz finden. Bisherige Gespräche ergaben, dass der Saal für die Gemeinde, Vereine, gemeinnützige Institutionen und Ausstellungen genutzt werden soll. Dabei soll es bleiben.
- Am 28.06.2024 veranstalteten die Kindergartenkinder und Kinderkrippenkinder den **Spendenlauf für Ein Lächeln für Kinder**. Die Route startete beim Kindergarten Richtung Drei-Kirchen-Blick und retour. Insgesamt wurden Spenden in Höhe von € 2.000,00 gesammelt. 60 % fließen an die pädagogischen Einrichtungen retour. GR Conny Kratzer bedankt sich für diese Abschlussveranstaltung auch bei den anwesenden Sponsoren.
- Ein **Defibrillator wird beim Eingang Buffet**, von außen zugänglich, montiert. Unter Definetzwerk Österreich oder der App AED kann man überall in Österreich einsehen, wo sich aktuelle Defibrillatoren befinden. Anschaffungskosten € 1.700,--.
- Letztes Jahr und auch schon heuer konnte einiges verwirklicht werden. Zum 17.7.2024 ergibt sich die **Finanzübersicht:**

	Stand am	Euro	Anmerkung
Raiba VÖ Girokonto	17.07.2024	90.213,52 €	

Kundenforderungen	17.07.2024	327.010,79 €	VS 3. VJ inkl.
Lieferantenverbindlichkeiten	17.07.2024	-461.113,03€	
Saldo		-43.888,72 €	
Rücklage Photovoltaikanlage GH	17.07.2024	57.083,33 €	

Die Photovoltaikanlage am Dach des Gemeindehauses wird € 90.000 kosten. Dafür sind die € 57.000 aus dem Kommunalinvestitionsprogramm (gefördert werden 50 %) beantragt worden. Inzwischen gibt es auch die besseren Paneelen.

Zu TOP 3: Berichte der Ausschüsse

Bauausschuss:

Vbgm. Ing Joachim Leiter berichtet, dass bei der letzten **Golf-Besprechung** ein Standort für ein Hotel gesucht wurde.

In Sachen **örtliches Raumordnungskonzept** sind 2 Sachen noch in Begutachtung beim Land, das immer 4-6 Wochen dauert. Es ist auch vorgekommen, dass binnen kurzer Zeit wieder ein anderer Vorschlag kommuniziert wird.

Sonst wäre man soweit durch, das das ROK dem GR vorgelegt und zur Öffentlichen Auflage gebracht werden könnte.

Anfrage und Diskussion ergibt:

Dass mit ca. 40 Antragstellern Gespräche geführt wurden und wo möglich ihre Wünsche berücksichtigt wurden. Rückwidmungen wird es keine geben. Die Siedlungsgrenzen wurden leicht vergrößert.

Sollten bei der Auflage Einsprüche kommen, sind diese zu prüfen.

Sozialausschuss:

GR Cornelia Kratzer hat den Vortrag bei der **Servicestellung für Gleichbehandlung** besucht und die Gemeinden haben nun hinsichtlich 10 Handlungsfeldern, z.B. Barrierefreiheit den Status zu erheben und bei zukünftigen Projekten Verbesserungen zu berücksichtigen.

Ein Vortrag der **Energie Tirol** hat für die Volksschule Vorschläge gebracht, z.B. sollen Sparprofis durch Teilnahme der Klassen an workshops gefunden werden. Dabei sollen auch die Eltern ins Boot geholt werden.

Solche Aktionen zählen auch zu Maßnahmen für das Zertifikat e5-Gemeinde.

Die **Ferienbetreuung** ist gut gestartet und es wurden bereits gute Projekte, wie Kräuterkunde oder mit den Jungbauern verwirklicht.

Nächster **Überprüfungsausschuss** findet am 22.07.2024 statt.

Verkehrs- und Infrastrukturausschuss:

GV Michael Rettenbacher berichtet, dass derzeit Sofortmaßnahmen wie **Asphaltierungen** z.B. Waldweg/Hochleitenweg (Wasserrohrbruch) durchgeführt werden.

Die **30er-Verordnung im Dorf** ist in Vorbereitung (Abklärung Umsetzung 50er auf Landesstraße, Anbringen von neuen Ortsschilden, die erst jetzt gekommen sind, usw.).

Die **LIS-Befahrung ist abgeschlossen**, Besprechung mit Büro Gstrein & Partner GmbH ist terminisiert. Man wird auch über die Planung eines 2. Hochbehälters sprechen.

GV Helmut Hackl: **Breitbandausbau Projektbeginn 08.04.2024** und läuft 3 Jahre: ein paar Leitungen für Hausanschluss wurden bereits verlegt – Finanzierung dieses Teiles des LWL-Ausbaus ist noch zu erstellen.

Wir bekommen einen kleinen Bagger für 1-2 Jahre um mit Gemeindearbeitern effizient weitere Anschlüsse zu machen.

Über die Umliegung der Grabungsarbeiten muss man sich Gedanken machen und die Vorgangsweise beschlossen werden.

Der LWL-Raum im Gemeindehaus soll im Herbst fertig gestellt werden.

Vereinsstatuten für die Gründung einer Energiegemeinschaft (vorerst nur für Gemeindegebäude) wurden erarbeitet. Mittels Smartmeter ist es technisch möglich Strom z.B. von der Gemeindehausphotovoltaikanlage ins Schwimmbad zu schicken.

Zu TOP 4: Genehmigung zum Tauschvertrag zwischen Dr. Martina Röthl und der Gemeinde Sautens

Der flächengleiche Tausch von 66 m² im Bereich des Wohnhauses von Dr. Martina Röthl und Kirchweg soll beschlossen werden. Der Weg bleibt derzeit wie er ist, weil im Bereich Oberhofweg die Einbindung derzeit nicht möglich ist. Gst. 22 ist in Privatbesitz. Dennoch sollte an einen breiteren Weg für später gedacht werden. Vielleicht kann auch der Parkplatz dann vergrößert werden.

Die Liste „Mit Sicherheit nach Vorne“ fragt nach wieso der Vertrag vom Anwalt von Fr. Röthl erstellt wurde.

Weiters gefällt Pkt. 5 des Vertrages nicht, weil die Gemeinde die Mauer südlich des Wohnhauses erhalten muss.

Sie schlagen vor den Vertrag von RA Lang Julia prüfen zu lassen.

Der Bürgermeister erklärt, dass Fr. Röthl die Vertragserstellung durch ihren Anwalt vorgeschlagen hat.

Die Mauer gehört der Gemeinde und wenn die Straße Oberhof saniert wird, muss auch die Mauer erneuert werden.

Überprüfung ist mit zusätzlichen Kosten möglich. Die Beschlussfassung kann ohne weiteres **verschoben** werden.

Zu TOP 5: Zustimmung zur Löschungserklärung für das Vorkaufsrecht und Wiederkaufsrecht zu EZ 814 - Mag. Esther Wilhelm

Mag. Esther Wilhelm möchte ca. 1300 m² Grund im Waldweg verkaufen und ersucht um Löschung des für die Gemeinde Sautens eingetragenen Vor- und Wiederkaufsrechtes.

Die Liste „Mit Sicherheit nach Vorne“ ist der Meinung, dass die Gemeinde das Wiederkaufsrecht in Anspruch nehmen kann und das soll geprüft werden. Im Vertrag ist festgehalten, dass der Kauf rückabgewickelt werden kann, wenn die Verpflichtung zu bauen nicht erfüllt ist.

Mit 13 : 0 Stimmen wird beschlossen den TOP zu verschieben und die Inanspruchnahme des Wiederkaufsrechtes prüfen zu lassen.

Zu TOP 6: Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Haderlehnerstraße Gst. 775 Hermann Nicole und Jessica

Der Bürgermeister berichtet, dass von der Wildbachverbauung eine negative Stellungnahme eingelangt ist, was die Genehmigung eines Bebauungsplanes schwierig machen würde. Daher muss die Beschlussfassung verschoben werden.

Zu TOP 7: Anträge, Anfragen und Allfälliges

- Ersatz-GR Jürgen Parth möchte wissen wann die **Verbreiterung der Brücke** nach Sautens kommt.
Der Bürgermeister teilt mit, dass das in den nächsten 3 Jahren von der Landesstraßenverwaltung verschoben wurde, da 3 andere Projekte (z.B. Sanierung Pitztalbrücke) Vorrang haben. Allerdings wird geprüft, ob eine Ampelregelung 2025 eine Lösung sein könnte.
- Weiters berichtet der Bürgermeister, dass das **Erntedankfest** wegen der Nationalratswahl am 29.09.2024 auf den 6. Oktober verschoben wurde.

Zu TOP 8: Personalangelegenheiten - unter Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wurden keine Beschlüsse gefasst. Details siehe separate Niederschrift.

Zu TOP 9: Beschluss zur Bekanntmachung für die elektronische Einreichung gemäß § 13 Abs. 2 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG und § 86b Bundesabgabenordnung - BAO

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Bekanntmachung gemäß § 13 Abs. 2 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG und §86 b Bundesabgabenordnung - BAO hinsichtlich Rechtswirksames Einbringen von schriftlichen Anbringen im elektronischen Verkehr an alle bei der Gemeinde Sautens eingerichteten Behörden und Dienststellen.

Die postalischer Übermittlung von Schriftstücken hat an die Gemeinde Sautens Dorfstraße 55 6432 Sautens zu erfolgen.

Die persönliche Abgabe von Schriftstücken ist während der bekanntgegebenen Amtsstunden im Bürgerservicebereich im Erdgeschoß möglich.

Amtsstunden und Parteienverkehrszeiten wie auf der Bekanntmachung angeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13	
Nein:	0	

Der Bürgermeister:



Die Gemeinderäte:



Die Schriftführerin:

